

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO DO BRITO

Obra
MANUTENÇÃO DA UBS CERCADO CAMPO DO BRITO

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Sergipe 22,47%
ORSE - 09/2019 - Sergipe

B.D.I.

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,74%
Mensalista: 72,79%

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					1.258,80	1,64 %
1.1	100305	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12	85,66	104,90	1.258,80	1,64 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.409,13	1,84 %
2.1	11397	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1	556,08	681,03	681,03	0,89 %
2.2	22	ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m ²	9,26	14,39	17,62	163,16	0,21 %
2.3	17	ORSE	Demolição de reboco	m ²	57,6	6,34	7,76	446,97	0,58 %
2.4	12346	ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro	m ²	7,95	12,12	14,84	117,97	0,15 %
3			RECUPERAÇÃO DE FACHADA					8.791,70	11,45 %
3.1			PLATIBANDA					8.791,70	11,45 %
3.1.1	6457	ORSE	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m ³	0,3	1.561,49	1.912,35	573,70	0,75 %
3.1.2	165	ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=24cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m ²	48,16	84,60	103,60	4.989,37	6,50 %
3.1.3	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m ²	48,16	4,80	5,87	282,69	0,37 %
3.1.4	1908	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m ²	48,16	25,19	30,85	1.485,73	1,94 %
3.1.5	1912	ORSE	Revestimento ceramico para parede, 10 x 10 cm, azulejo branco, tipo "A", aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	m ²	48,16	24,76	30,32	1.460,21	1,90 %
4			RECUPERAÇÃO DE PAREDES INTERNAS					3.486,97	4,54 %
4.1	3314	ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m ²	55,56	22,75	27,86	1.547,90	2,02 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO DO BRITO

4.2	2285	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m ²	111,12	12,17	14,90	1.655,68	2,16 %
4.3	9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	m ²	15,93	14,53	17,79	283,39	0,37 %
5			RECUPERAÇÃO DE FACHADA					5.303,43	6,91 %
5.1	1912	ORSE	Revestimento ceramico para parede, 15 x 15 cm, azulejo branco, tipo "A", aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	m ²	86,7	24,76	30,32	2.628,74	3,42 %
5.2	1908	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m ²	86,7	25,19	30,85	2.674,69	3,48 %
6			RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA					13.093,00	17,06 %
6.1	1884	ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens	m ²	7,95	217,21	266,01	2.114,77	2,76 %
6.2	171	ORSE	Cobogó de cimento, com único furo, dim: 20 x 20cm	m ²	5,47	60,74	74,38	406,85	0,53 %
6.4	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5	648,42	794,11	3.970,55	5,17 %
6.5	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4	672,64	823,78	3.295,12	4,29 %
6.6	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	1	700,60	858,02	858,02	1,12 %
6.7	11556	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação, puxador simples e instalação	m ²	5,63	355,00	434,76	2.447,69	3,19 %
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTO					10.502,85	13,68 %
7.1			PAVIMENTO INTERNO					1.331,00	1,73 %
7.1.1	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m ²	101,14	10,75	13,16	1.331,00	1,73 %
7.2			PAVIMENTO EXTERNO					9.171,85	11,95 %
7.2.1	79472	SINAPI	REGULARIZACAO DE SUPERFICIES EM TERRA COM MOTONIVELADORA	m ²	160,6	0,42	0,51	81,90	0,11 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO DO BRITO

7.2.2	11798	ORSE	Piso em concreto simples despolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m ²	160,6	33,39	40,89	6.566,93	8,56 %
7.2.3	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m ²	160,6	12,83	15,71	2.523,02	3,29 %
8			MANUTENÇÃO DA COBERTURA					9.004,16	11,73 %
8.1	4722	ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento estrutural, dim: 3,00x1,06m, esp=8 mm, Etermax, Maxioplac ou similar	m ²	117,58	25,66	31,42	3.694,36	4,81 %
8.2	199	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada p/ telha fibrocimento 4mm tipo Vogatex da Eternit ou similar	m ²	58,79	33,50	41,02	2.411,56	3,14 %
8.3	3850	ORSE	Calha em chapa de alumínio lisa nº26, e=0,46mm	m ²	22,57	63,33	77,56	1.750,52	2,28 %
8.4	304	ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	20,19	25,18	30,83	622,45	0,81 %
8.5	5299	ORSE	Assentamento de tubo de pvc junta elástica, ponta e bolsa diam. = 100 mm	m	21	1,81	2,21	46,41	0,06 %
8.6	6408	ORSE	*Caixa de passagem em alvenaria de tijolos macicos esp 12cm, dim. int. 0.40x0.40x0.60m. sem tampa	un	3	130,34	159,62	478,86	0,62 %
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.689,32	4,81 %
9.1	624	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	12	19,87	24,33	291,96	0,38 %
9.2	629	ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	12	40,53	49,63	595,56	0,78 %
9.3	7714	ORSE	Luminária tipo arandela em aluminio escovado cor branco, linha Decoratta, Magiluz ou similar, inclusive lâmpada	un	4	87,27	106,87	427,48	0,56 %
9.4	12094	ORSE	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	un	12	68,04	83,32	999,84	1,30 %
9.5	9465	ORSE	Luminária tipo plafon (sobrepór), quadrada, 24x24cm, em aluminio pintado na cor branca, c/difusor em vidro, Aladin ou similar	un	12	93,53	114,54	1.374,48	1,79 %
10			RECUPERAÇÃO DE MURO					16.602,23	21,63 %
10.1	10963	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m sem revestimento	m ³	83,61	17,98	22,02	1.841,09	2,40 %
10.2	165	ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=24cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m ²	85,6	84,60	103,60	8.868,16	11,55 %
10.3	2287	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m ²	79,6	12,08	14,79	1.177,28	1,53 %
10.4	3958	ORSE	Gradiil de ferro em barras quadradas de aço 3/8" na vertical, espaçamento 10cm, e duas barras chatas de 1" x 1/4" na horizontal aplicadas nas duas faces, inclusive portão	m ²	23,94	160,84	196,98	4.715,70	6,14 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO DO BRITO

11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					3.036,63	3,96 %
11.2			ÁREA VERDE					1.846,40	2,41 %
11.2.2	10234	ORSE	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m ²	22	13,96	17,09	375,98	0,49 %
11.2.3	2397	ORSE	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	un	10	48,73	59,67	596,70	0,78 %
11.2.4	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	6	45,97	56,29	337,74	0,44 %
11.2.5	8814	ORSE	Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, média	un	4	88,00	107,77	431,08	0,56 %
11.2.6	98511	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	UN	1	85,66	104,90	104,90	0,14 %
11.3			BALCÃO					579,01	0,75 %
11.3.1	1912	ORSE	Revestimento ceramico para parede, 15 x 15 cm, azulejo branco, tipo "A", aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	m ²	4,2	24,76	30,32	127,34	0,17 %
11.3.2	9721	ORSE	Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm	m ²	1,1	335,28	410,61	451,67	0,59 %
11.4			EQUIPAMENTOS					611,22	0,80 %
11.4.1	4420	ORSE	Banco de concreto em alvenaria de tijolos maciços, assento em concreto simples, sem encosto, revestido em todas as faces com cerâmica Elizabeth 20x20 cm ou similar	m	3	166,36	203,74	611,22	0,80 %
12			SERVIÇOS FINAIS					574,00	0,75 %
12.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m ²	280	1,68	2,05	574,00	0,75 %

Total sem BDI	62.678,65
Total do BDI	14.073,57
Total Geral	76.752,22

Ikaro santos bomfim
Responsável pelo setor de projetos

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO DO BRITO

Obra
MANUTENÇÃO UBS CERCADO CAMPO DO BRITO

Bancos
SINAPI - 10/2019 -
Sergipe
ORSE - 09/2019 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	99,99% 1.258.80	33,33% 419.56	33,33% 419.56
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 1.409.13	75,00% 1.056.85	25,00% 352.28
3	RECUPERAÇÃO DE FACHADA	100,00% 8.791.70	50,00% 4.395.85	25,00% 2.197.93
4	RECUPERAÇÃO DE PAREDES INTERNAS	100,00% 3.486.97	25,00% 871.74	75,00% 2.615.23
5	RECUPERAÇÃO DE FACHADA	100,00% 5.303.43		50,00% 2.651.72
6	RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	100,00% 13.093.00		25,00% 3.273.25
7	RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTO	100,00% 10.502.85		70,00% 7.352.00
8	MANUTENÇÃO DA COBERTURA	100,00% 9.004.16	50,00% 4.502.08	50,00% 4.502.08
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 3.689.32		
10	RECUPERAÇÃO DE MURO	100,00% 16.602.23	50,00% 8.301.12	25,00% 4.150.56
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 3.036.63		50,00% 1.518.32
12	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 574.00		
Porcentagem			25,47%	37,83%
Custo			19.547,19	29.032,91
Porcentagem Acumulado			25,47%	63,29%
Custo Acumulado			19.547,19	48.580,09

Encargos Sociais

Não Desonerado:

Horista: 114,74%

Mensalista: 72,79%

90 DIAS
33,33%
419.56
25,00%
2.197.93
50,00%
2.651.72
75,00%
9.819.75
30,00%
3.150.86
100,00%
3.689.32
25,00%
4.150.56
50,00%
1.518.32
100,00%
574.00
36,71%
28.172,00
100,0%
76.752,22

CÁLCULO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: MANUTENÇÃO DA UBS CERCADO

1.0 BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(\left(1 + \left(\frac{AC}{100} + \frac{S}{100} + \frac{R}{100} \right) \right) \left(1 + \frac{DF}{100} \right) \left(1 + \frac{L}{100} \right) \right)}{\left(1 - \frac{I}{100} \right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

2.0 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO

ITEM		VALOR (%)	SUBTOTAL (%)
DESPESAS INDIRECTAS			11,52%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)		3,00%	
TAXAS DE SEGUROS E GARANTIA (S)		0,80%	
TAXAS DE RISCOS E IMPREVISTOS (R)		0,97%	
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59%	
LUCRO (L)		6,16%	
TAXA DE TRIBUTOS INCIDENTES (I)			8,65%
TRIBUTOS	ISS	5,00%	
	PIS	0,65%	
	COFINS	3,00%	
TOTAL			22,47%

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO DO BRITO

Obra
UBS CERCADO CB

Bancos
SINAPI - 11/2019 -
Sergipe
ORSE - 11/2019 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,74%
Mensalista: 72,79%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	40,00%	40,00%	20,00%
		1.250.64	500.26	500.26	250.13
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	70,00%	30,00%	
		1.405.19	983.63	421.56	
3	RECUPERAÇÃO DE FACHADA	100,00%	30,00%	40,00%	30,00%
		8.700.12	2.610.04	3.480.05	2.610.04
4	RECUPERAÇÃO DE PAREDES INTERNAS	100,00%	20,00%	40,00%	40,00%
		3.460.84	692.17	1.384.34	1.384.34
5	RECUPERAÇÃO DE FACHADA	100,00%		50,00%	50,00%
		5.261.81		2.630.91	2.630.91
6	RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	100,00%		60,00%	40,00%
		13.068.78		7.841.27	5.227.51
7	RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTO	100,00%	40,00%	40,00%	20,00%
		10.415.12	4.166.05	4.166.05	2.083.02
8	MANUTENÇÃO DA COBERTURA	100,00%		60,00%	40,00%
		8.994.26		5.396.56	3.597.70
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%		100,00%	
		3.686.32		3.686.32	
10	RECUPERAÇÃO DE MURO	100,00%	30,00%	30,00%	40,00%
		16.431.39	4.929.42	4.929.42	6.572.56
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%		20,00%	80,00%
		3.038.34		607.67	2.430.67
12	SERVIÇOS FINAIS	100,00%			100,00%
		571.20			571.20
Porcentagem			18,2%	45,94%	35,86%
Custo			13.881,56	35.044,38	27.358,07
Porcentagem Acumulado			18,2%	64,14%	100,0%
Custo Acumulado			13.881,55	48.925,93	76.284,01

MANUTENÇÃO UBS CERCADO

PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA HORISTA E MENSALISTA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	FGTS	1,50	1,50
A3	Salário-Educação	1,00	1,00
A4	SESI	0,20	0,20
A5	SENAI	0,60	0,60
A6	SEBRAE	2,50	2,50
A7	INCRA	3,00	3,00
A8	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	36,80	36,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	Não incide
B2	Feriados	3,94	Não incide
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,71
B4	Licença Paternidade	10,70	8,33
B5	13º Salário	0,07	0,06
B6	Faltas justificadas na obra	0,71	0,56
B7	Dias de chuva	1,42	Não incide
B8	Férias Gozadas	0,11	0,09
B9	Auxílio Acidente de Trabalho	13,85	10,79
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	49,61	20,56
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,14	3,23
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10	0,08
C3	Férias (indenizadas)	0,46	0,36
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,65	3,63
C5	Indenização Adicional	0,35	0,27
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A	9,70	7,57
GRUPO D			
D1	Reincidência de A sobre B	18,26	7,57
D2	Reincidência de A sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,37	0,29
D	TOTAL DAS TAXAS INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS	18,63	7,86
TOTAL (A+B+C+D)		114,74	72,79

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO DO BRITO

Obra
UBS CERCADO CB

Bancos
SINAPI - 11/2019 - Sergipe
ORSE - 11/2019 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,74%
Mensalista: 72,79%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1.250,64	1,64 %
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.405,19	1,84 %
3	RECUPERAÇÃO DE FACHADA	8.700,12	11,40 %
4	RECUPERAÇÃO DE PAREDES INTERNAS	3.460,84	4,54 %
5	RECUPERAÇÃO DE FACHADA	5.261,81	6,90 %
6	RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	13.068,78	17,13 %
7	RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTO	10.415,12	13,65 %
8	MANUTENÇÃO DA COBERTURA	8.994,26	11,79 %
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.686,32	4,83 %
10	RECUPERAÇÃO DE MURO	16.431,39	21,54 %
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	3.038,34	3,98 %
12	SERVIÇOS FINAIS	571,20	0,75 %
		Total sem BDI	62.294,95
		Total do BDI	13.989,06
		Total Geral	76.284,01

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO DO BRITO

Obra
MANUTENÇÃO UBS CERCADO CAMPO DO BRITO

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Sergipe
ORSE - 09/2019 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,74%
Mensalista: 72,79%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1.258,80	1,64 %
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.409,13	1,84 %
3	RECUPERAÇÃO DE FACHADA	8.791,70	11,45 %
4	RECUPERAÇÃO DE PAREDES INTERNAS	3.486,97	4,54 %
5	RECUPERAÇÃO DE FACHADA	5.303,43	6,91 %
6	RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	13.093,00	17,06 %
7	RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTO	10.502,85	13,68 %
8	MANUTENÇÃO DA COBERTURA	9.004,16	11,73 %
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.689,32	4,81 %
10	RECUPERAÇÃO DE MURO	16.602,23	21,63 %
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	3.036,63	3,96 %
12	SERVIÇOS FINAIS	574,00	0,75 %

Total sem BDI	62.678,65
Total do BDI	14.073,57
Total Geral	76.752,22